

ПРОДАЖА
недвижимого имущества, расположенного по адресу: Ленинградская область,
Волосовский район, г. Волосово, ул. Интернатская

Цена первоначального предложения (начальная цена): 7 158 333 (семь миллионов сто пятьдесят восемь тысяч триста тридцать три) рубля 33 копейки без НДС, 7 390 000 (семь миллионов триста девяносто тысяч) рублей 00 копеек с НДС.

Цена отсечения (минимальная цена продажи): 4 295 000 (четыре миллиона двести девяносто пять тысяч) рубля 00 копеек, кроме того НДС.

Локация и месторасположение имущества:



Объекты недвижимости расположены: Ленинградская область, Волосовский район, г. Волосово, ул. Интернатская

Описание недвижимого имущества:

- Здание кирпичное одноэтажное, площадью 43,4 кв.м., расположенное по адресу: Ленинградская область, Волосовский район, г. Волосово, ул. Интернатская, д. Б/Н

Нежилое здание	Кадастровый номер Площадь, кв.м Назначение Наименование Год постройки Перекрытия чердачные Этажность Фундамент Стены Электроосвещение Водопровод Канализация	47:22:0000000:3182 43,4 кв.м. Нежилое Здание кирпичное одноэтажное 1900 Железобетонные 1 Бетонный Кирпичные Проводка Не имеется Не имеется
-----------------------	---	---

Существующие обременения: не зарегистрировано.

- Здание склада хранения баллонов, площадью 124,3 кв.м., расположенное по адресу: Ленинградская область, Волосовский район, г. Волосово, ул. Интернатская, д. Б/Н

Нежилое здание	Кадастровый номер Площадь, кв.м Назначение Наименование Год постройки Перекрытия чердачные Этажность Фундамент Стены Электроосвещение Водопровод Канализация	47:22:0000000:3183 124,3 кв.м. Нежилое Здание склада хранения баллонов 1900 Железобетонные 1 Бетонный Кирпичные Проводка Не имеется Не имеется
-----------------------	---	---

Существующие обременения: не зарегистрировано.

3. Земельный участок, площадью 3160 +-11 кв.м., расположенный по адресу: Ленинградская область, Волосовский район, г. Волосово, ул. Интернатская

Земельный участок	Кадастровый номер Площадь, кв.м Категория земель Виды разрешенного использования	47:22:0400030:109 3160+-11 кв.м. Земли населённых пунктов Для размещения производственной базы
--------------------------	---	--

Существующие обременения: не зарегистрировано.

Фотографии объекта недвижимости:

1. Здание склада хранения баллонов, площадью 43,4 кв.м., расположенное по адресу: Ленинградская область, Волосовский район, г. Волосово, ул. Интернатская, д. Б/Н



--	--

2. Здание склада хранения баллонов, площадью 124,3 кв.м., расположенное по адресу: Ленинградская область, Волосовский район, г. Волосово, ул. Интернатская, д. Б/Н



Способ реализации: торги в форме публичного предложения с поэтапным снижением цены отсечения (минимальной цены предложения) на 40% от начальной цены публичного предложения

	Собственник	Организатор торгов	Начальная цена	7 158 333 рубля 33 копейки без НДС, 7 390 000 рублей 00 копеек с НДС.
Наименование организации	АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»)	Общество с ограниченной ответственностью «Электронная торговая площадка ГПБ» (ООО ЭТП ГПБ), г. Москва, ул. Миклухо-Макляя, д.40, подвал, помещение I, ком 25.	Шаг торгов	3 % от начальной цены Имущества.
			Сумма задатка	10% от начальной цены Имущества
			Минимальная цена	4 295 000 рубля 00 копейки без НДС
Контактное лицо	Кириллов И.Н.	Кузнецова Александра	Прием заявок (с)	01.10.2025 г., 11:00 (МСК)
Телефон	+7 (812) 405-40-04	8-495-276-00-51, добавочный номер 422	Прием заявок (по)	31.10.2025 г., 17:30 (МСК)

Адрес электронной почты	zakupki@gazprom-lenobl.ru	a.kuznecova@etpgpb.ru	Дата торгов	05.11.2025 г., 11:00 (МСК)
Адрес сайта в сети интернет	gazprom-lenobl.ru	http://etpgpb.ru	Дата подведения итогов	05.11.2025 г.

Собственник:	АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»
Юридический адрес:	188507, Ленинградская область, м.р-н Ломоносовский, г.п. Аннинское, г.п. Новоселье, наб. реки Кикенки, зд.3.
Почтовый адрес:	192148, г. Санкт-Петербург, ул. Пинегина, д. 4
Адрес электронной почты:	zakupki@gazprom-lenobl.ru
	8 (812) 405-40-05 (47024)